

INFORMACION ADICIONAL A LA LEY DE INGRESOS 2025

| CONCEPTO DEL INGRESO | | | IMPORTE \$ |
|--|---|--|---------------------|
| 1. IMPUESTO | | | |
| 1.1 | DEL IMPUESTO PREDIAL | | 200,000.00 |
| 1.2 | IMPUESTO SOBRE TRASLACION DE DOMINIO DE BIENES INMUEBLES | | 0.00 |
| 1.3 | DEL IMPUESTO SOBRE FRACCIONAMIENTOS | | 0.00 |
| 1.4 | DEL IMPUESTO SOBRE CONDOMINIOS | | 0.00 |
| 1.5 | IMPUESTO SOBRE DIVERSIONES Y ESPECTACOS PUBLICOS | | 0.00 |
| 1.6 | DEL IMPUESTO SUSTITUTIVO DE ESTACIONAMIENTO | | 0.00 |
| 1.7 | DEL IMPUESTO SOBRE EL USO DE INMUEBLES DESTINADOS A LA PRESTACION DE SERVICIOS DE HOSPEDAJE | | 0.00 |
| 1.8 | APORTACION DE RETENCIONES AL MUNICIPIO POR OBRAS CONTRATADAS 2% | | 2,092,084.47 |
| 2. DERECHO POR SERVICIOS PUBLICOS Y ADMINISTRATIVOS | | | |
| 2.1 | MERCADO PUBLICO Y CENTRALES DE ABASTO | | 0.00 |
| 2.2 | POR EL EJERCICIO DEL COMERCIO EN LA VIA PUBLICA | | 0.00 |
| 2.3 | PANTEONES | | 0.00 |
| 2.4 | RASTROS PUBLICOS | | 0.00 |
| 2.5 | ESTACIONAMIENTO EN LA VIA Y ESPACIOS PUBLICOS | | 0.00 |
| 2.6 | AGUA POTABLE, SANEAMIENTO Y ALCANTARILLADO | | 0.00 |
| 2.7 | LIMPIEZA DE LOTES BALDIOS | | 0.00 |
| 2.8 | ASEO PUBLICO | | 0.00 |
| 2.9 | INSPECCION SANITARIA | | 0.00 |
| 2.10 | LICENCIAS | | 0.00 |
| 2.11 | CERTIFICACIONES | | 0.00 |
| 2.12 | LICENCIAS PERMISOS, REFRENDOS Y OTROS | | 250,000.00 |
| 2.13 | SERVICIOS QUE PRESTAN LOS ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS, CONCESIONARIOS Y OTRAS DEPENDENCIAS | | 0.00 |
| 2.14 | POR REPRODUCCION DE INFORMACION | | 0.00 |
| 3. CONTRIBUCIONES PARA MEJORAS | | | |
| 3.1 | AGUA POTABLE | | 0.00 |
| 3.2 | DRENAJES Y ALCANTARILLADO | | 0.00 |
| 3.3 | BANQUETAS Y GUARNICIONES | | 0.00 |
| 3.4 | PAVIMENTACION EN VIA PUBLICA | | 0.00 |
| 3.5 | ALUMBRADO | | 0.00 |
| 3.6 | OBRAS DE INFRAESTRUCTURA VIAL | | 0.00 |
| 3.7 | OBRAS COMPLEMENTARIAS | | 0.00 |
| 4. PRODUCTOR | | | |
| 4.1 | VENTA DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES DEL MUNICIPIO | | 0.00 |

| | | | |
|--|------|--|----------------|
| | 4.2 | ARRENDAMIENTO DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES DEL MUNICIPIO | 0.00 |
| | 4.3 | LA VENTA DE LA GACETA MUNICIPAL | 0.00 |
| | 4.4 | RENDIMIENTOS DE ESTABLECIMIENTOS Y EMPRESAS DEL MUNICIPIO | 3,000.00 |
| | 4.5 | UTILIDADES EN INVERSIONES, ACCIONES, CREDITOS Y VALORES QUE ALGUN TITULO CORRESPONDAN AL MUNICIPIO | 0.00 |
| | 4.6 | OTROS | 10,000.00 |
| 5. APROVECHAMIENTO | | | |
| | 5.1 | MULTAS | 0.00 |
| | 5.2 | RECARGOS | 0.00 |
| | 5.3 | REPARACION DEL DAÑO | 0.00 |
| | 5.4 | CONCESIONES PARA EXPLOTACION DE BIENES PATRIMONIALES | 0.00 |
| | 5.5 | RESTITUCIONES QUE POR CUALQUIER CAUSA DE HAGAN AL FISCO | 0.00 |
| | 5.6 | DONATIVOS HERENCIAS Y LEGADOS A FAVOR DEL MUNICIPIO | 0.00 |
| | 5.7 | ADJUDICACIONES DE BIENES VACANTES | 0.00 |
| | 5.8 | TESOREROS | 0.00 |
| | 5.9 | INDEMNIZACIONES | 0.00 |
| | 5.10 | FIANZAS O CAUCIONES QUE LA AUTORIDAD ADMINISTRATIVA ORDENE HACER EFECTIVA | 0.00 |
| | 5.11 | REINTEGROS Y ALCANCES | 0.00 |
| | 5.12 | LOS DEMAS INGRESOS DEL ERARIO MUNICIPAL NO CLASIFICADOS COMO IMPUESTOS, DERECHOS CONTRIBUCIONES DE MEJORAS O PRODUCTOS, NI PARTICIPACIONES | 0.00 |
| 6. INGRESOS DERIVADOS DE LA COORDINACION FISCAL | | | |
| | 6.1 | FISM | 110,109,709.00 |
| | 6.2 | FAFM | 14,272,568.00 |
| | 6.3 | FGP | 30,814,947.04 |

**Título Segundo
Impuestos**

**Capítulo I
Impuesto Predial**

Artículo 6.- El impuesto predial se pagará en la forma que a continuación se indica:

I.- Predios con estudio técnico y base gravable determinada aplicando los valores unitarios aprobados por el H. Congreso del Estado para el Ejercicio Fiscal 2025 tributarán con las siguientes tasas:

A) Predios urbanos.

| Tipo de predio | Tipo de código | Tasa |
|-----------------------|-----------------------|----------------|
| Baldío bardado | A | 1.26 al millar |
| Baldío | B | 5.04 al millar |
| Construido | C | 1.26 al millar |
| En construcción | D | 1.26 al millar |
| Baldío cercado | E | 1.89 al millar |

B) Predios rústicos.

| Clasificación | Categoría | Zona homogénea 1 | Zona homogénea 2 | Zona homogénea 3 |
|-----------------------------------|------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Riego | Bombeo | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | Gravedad | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Humedad | Residual | 1.54 | 0.00 | 0.00 |
| | Inundable | 1.54 | 0.00 | 0.00 |
| | Anegada | 1.54 | 0.00 | 0.00 |
| Temporal | Mecanizable | 1.54 | 0.00 | 0.00 |
| | Laborable | 1.54 | 0.00 | 0.00 |
| Agostadero | Forraje | 1.54 | 0.00 | 0.00 |
| | Arbustivo | 1.54 | 0.00 | 0.00 |
| Cerril | Única | 1.54 | 0.00 | 0.00 |
| Forestal | Única | 1.54 | 0.00 | 0.00 |
| Almacenamiento | Única | 1.54 | 0.00 | 0.00 |
| Extracción | Única | 1.54 | 0.00 | 0.00 |
| Asentamiento humano ejidal | Única | 1.54 | 0.00 | 0.00 |
| Asentamiento Industrial | Única | 1.54 | 0.00 | 0.00 |